# RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

333

## Nº 002185-2026-MDSM/GDUR/G

**EXP: 2676709**

*San Marcos, 02 de noviembre del 2026*

**EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS:**

**VISTO:**

**INFORME N° 6645-2026-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO,** de fecha **20 de octubre del 2026**, sobre la aprobación de la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: ***"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI - ANCASH"***, *con* ***C.U.I. N.º 2100712.***

**CONSIDERANDO:**

Que, el artículo 194° de la Constitución Política de Estado, en concordancia con el artículo II del Título preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que: "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú, establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con arreglo a lo establecido en la ley";

Que, el Artículo 195°, inciso 8) de la Constitución Política del Perú, establece que: "los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas, planes nacionales y regionales de desarrollo";

Que, con fecha **22 de julio de 2009**, se declaró viable el proyecto de inversión pública denominado **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI – ANCASH"**, con **C.U.I. N.º 2100712**, por un monto de inversión de **S/ 803,930.21 (OCHOCIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA CON 21/100 SOLES)**, comprendiendo los componentes de expediente técnico, costo directo, supervisión y gastos generales, conforme a la información registrada en el Sistema Nacional de Inversión Pública (SNIP);

Que, con fecha **13 de octubre de 2010**, se otorgó la Buena Pro de la Adjudicación Directa Pública N.º 031-2010-MDSM-CE, para la ejecución de la obra **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI – ANCASH"**, con **C.U.I. N.º 2100712**, por el monto ofertado de **S/ 732,844.94 (SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 94/100 SOLES)**, incluidos los impuestos de ley, a favor de la empresa **CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS**;

Que, con fecha **26 de octubre de 2010**, la Municipalidad Distrital de San Marcos suscribió el contrato para la ejecución de la obra **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI – ANCASH"**, con **C.U.I. N.º 2100712**, con el **CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS**, por un plazo de ejecución de **120 días calendario**, bajo la modalidad de ejecución por contrata y el sistema de contratación a suma alzada;

Que, con fecha **01 de noviembre de 2010**, la Entidad y el **Ing. ERICK GALINDO TARAZONA CORZO** suscribieron el Contrato de Locación de Servicios N.º 3427-SM/SGL, para la prestación del servicio de supervisión de la obra **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI – ANCASH"**, con **C.U.I. N.º 2100712**, por el monto de **S/ 10,500.00 (DIEZ MIL QUINIENTOS CON 00/100 SOLES)**;

Que, con fecha **26 de mayo de 2011**, mediante Resolución de Alcaldía N.º 0486-2011-MDSM/A, se designó al Comité de Recepción de Obra del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI – ANCASH"**, con **C.U.I. N.º 2100712**, integrado por el **Ing.**



Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

Municipalidad Distrital San Marcos

# RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

## Nº 002185-2026-MDSM/GDUR/G

**WASHINGTON ALIAGA MARÍN**, como presidente; el **Ing. HILADIO MOISÉS MÉNDEZ CASTILLEJO**, como miembro; y el **Ing. ERICK GALINDO TARAZONA CORZO**, como supervisor de obra;

Que, con fecha **10 de junio de 2011**, se suscribió el Acta de Recepción de Obra, mediante la cual los integrantes del Comité de Recepción efectuaron la verificación física de los trabajos ejecutados, determinando que estos se encontraban culminados conforme a las partidas programadas en el expediente técnico, procediéndose a la recepción de la obra;

Que, con fecha **11 de agosto de 2011**, mediante Resolución de Alcaldía N.º 0647-2011-MDSM/A, se aprobó la Liquidación del Contrato de Ejecución de Obra del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI – ANCASH"**, con **C.U.I. N.º 2100712**, ejecutado por la modalidad de contrata por el **CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS**;

Que, con fecha **17 de octubre de 2011**, mediante Resolución de Alcaldía N.º 0870-2011-MDSM/A, se aprobó la Liquidación de los Servicios de Consultoría de Obra correspondientes a la supervisión del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI – ANCASH"**, con **C.U.I. N.º 2100712**, por el importe de **S/ 10,500.00 (DIEZ MIL QUINIENTOS CON 00/100 SOLES)**, determinándose un saldo autorizado de pago de **S/ 1,500.00 (MIL QUINIENTOS CON 00/100 SOLES)** a favor del supervisor;

Que, con fecha **07 de julio de 2026**, mediante Informe N.º 3855-2026-MDSM-GDUR/SGLO-AHNJ, la Subgerencia de Liquidación de Obras solicitó autorización para la aplicación de la liquidación y cierre de inversiones de **45 proyectos**, encontrándose comprendido, en el numeral 06, el proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI – ANCASH"**, con **C.U.I. N.º 2100712**;

Que, con fecha **10 de julio de 2026**, se suscribe el **MEMORANDUM N° 1522-2026-MDSM-GDUR/MDGCH,** el cual fue recepcionado por la sub Gerencia de Liquidación de Obras con fecha 13 de julio del 2026 mediante el cual aprueba la aplicación de liquidación y cierre de inversiones de las siguientes 45 inversiones, entre las cuales, en el numeral 06, se encuentra el proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI – ANCASH" CON C.U.I. N° 2100712.**

Que, con fecha **16 de julio de 2026**, la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural recepcionó el **informe N.º 4001-2026-MDSM-GDUR/SGLO-AHNJ**, mediante el cual la Subgerencia de Liquidación de Obras solicitó la actualización del registro de variación del Formato 8A, Sección C, del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI – ANCASH"**, con **C.U.I. N.º 2100712.**

Que, con fecha **16 de julio de 2026**, se suscribió el **Memorándum N.º 1581-2026-MDSM-GDUR/MDGCH**, recepcionado el **17 de julio de 2026**, mediante el cual se aprobando la variación de proyecto en el formato 8A sección C del proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI – ANCASH" CON C.U.I. N° 2100712**, estableciéndose un costo total de liquidación de **S/ 31,000.00 (TREINTA Y UN MIL CON 00/100 SOLES)**;

Que, con fecha **21 de julio de 2026**, se suscribió el **Informe N.º 4409-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH**, mediante el cual se solicitaron los reportes SIAF y las notas de pago correspondientes a un total de **45 proyectos**, entre ellos el proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI – ANCASH"**, con **C.U.I. N.º 2100712**, siendo recepcionado por la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural el **24 de julio de 2026**;



Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

Municipalidad Distrital San Marcos

# RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

## Nº 002185-2026-MDSM/GDUR/G

Que, con fecha **31 de julio de 2026**, mediante Informe N.º 24587-2026-MDSM-GDUR/MDGCH, la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural remitió la solicitud de reportes SIAF y notas de pago del referido proyecto, siendo recepcionado por la Gerencia de Administración y Finanzas el **03 de agosto de 2026**.

Que, con fecha **31 de julio de 2026**, mediante **Informe N.º 4470-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH**, se solicitó en calidad de préstamo las valorizaciones de obra, el expediente técnico y otros documentos relevantes del proyecto **CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI – ANCASH",** dicho informe es recepcionado con fecha 03 de agosto del 2026.

Que, con fecha **03 de agosto de 2026**, mediante **Informe N.º 24918-2026-MDSM-GDUR/MDGC**, se remitió la solicitud de información correspondiente a un total de **12 proyectos de inversión**, encontrándose comprendido, en el ítem N.º 05, el proyecto materia de liquidación; documento recepcionado por la Secretaría General de la Municipalidad Distrital de San Marcos el **04 de agosto de 2026**;

Que, con fecha **05 de agosto de 2026**, mediante Informe N.º 1288-2026-MDSM/SGOT, se derivaron los comprobantes de pago y reportes SIAF correspondientes a los proyectos solicitados, siendo recepcionados por la Gerencia de Administración y Finanzas el **10 de agosto de 2026**, incluyendo la información financiera del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI – ANCASH"**, con **C.U.I. N.º 2100712**;

Que, con fecha **13 de agosto de 2026**, mediante **Informe N.º 186-2026-MDSM/SG/UTDA/VESN/R**, se remitió respuesta a la información solicitada, precisándose que no se contaba con documentación ni información disponible correspondiente al proyecto; asimismo,

Que, con fecha **14 de agosto de 2026**, mediante **Informe N.º 170-2026-MDSM/SG/VESN**, se comunicó que no se encontraron archivos del referido proyecto, documento recepcionado por la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural el **16 de agosto de 2026**;

Que, con fecha **17 de septiembre de 2026**, se notificó la **Orden de Servicio N.º 008459-2026** al **Adm. LÁZARO LUIS KENYO ITALO**, para la contratación del servicio de consultoría destinado a la elaboración de la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI – ANCASH"**, con **C.U.I. N.º 2100712**, por el monto de **S/ 15,000.00 (QUINCE MIL CON 00/100 SOLES)** y un plazo de **30 días calendario**;

Que, con fecha **18 de septiembre de 2026**, mediante **Carta N.º 001-2026-MDSM/LLKI-CUI N.º 2100712**, el consultor solicitó información relacionada con la liquidación del contrato de obra, liquidación de consultoría de supervisión, reportes financieros y demás actuados del proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI – ANCASH" CON C.U.I. N° 2100712.**

Que, con fecha **21 de septiembre de 2026**, mediante **Carta N.º 3326-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH**, la Subgerencia de Liquidaciones de Obra remite la documentación en atención a lo solicitado en el ítem anterior del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI – ANCASH" CON C.U.I. N° 2100712.**

Que, con fecha **05 de octubre de 2026**, mediante **Carta N.º 002-2026-MDSM/LLKI-CUI N.º 2100712**, , se devuelve la documentación prestada del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI – ANCASH" CON C.U.I. N° 2100712.**

Que, con fecha **06 de octubre de 2026**, se suscribió el Acta de Verificación Física de Obra, mediante la cual se dejó constancia de la existencia y estado de los componentes del proyecto, verificándose, entre otros, las áreas de circulación peatonal, graderías, rampas, sardineles, rejas metálicas, pileta ornamental, asta de bandera, bancas, luminarias, áreas verdes, muros de contención, glorietas y canales de drenaje;

GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL V°B° SAN MARCOS
SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS V°B° SAN MARCOS
Municipalidad Distrital San Marcos

# RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

## Nº 002185-2026-MDSM/GDUR/G

Que, con fecha **16 de octubre de 2026**, **mediante Carta N.º 003-2026-MDSM/LLKI-CUI N.º 2100712**, el consultor **Adm. LÁZARO LUIS KENYO ITALO** presentó el informe final de Liquidación Técnica y Financiera del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI – ANCASH"**, con **C.U.I. N.º 2100712**; asimismo, en esa misma fecha, mediante **Carta N.º 3634-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH**, la Subgerencia de Liquidación de Obras notificó a la Comisión de Verificación y Liquidación el expediente correspondiente para su revisión y conformidad;

Que, con fecha **19 de octubre de 2026**, se suscribió el Acta de Opinión Favorable de la Liquidación del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI – ANCASH"**, con **C.U.I. N.º 2100712**, debidamente firmada por la Comisión de Verificación y Liquidación de Proyectos de Inversión;

Que, con fecha **20 de octubre de 2026**, mediante **Carta N.º 249-2026-MDSM/CVL/PRESIDENTE**, la Comisión de Verificación y Liquidación de Proyectos de Inversión remitió el informe de revisión y conformidad de la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto; y que, en la misma fecha, mediante **Informe N.º 6645-2026-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO**, la Subgerencia de Liquidación de Obras solicitó la aprobación mediante acto resolutivo de la Liquidación Técnica y Financiera del referido proyecto;

### V. ANÁLISIS FINANCIERO DEL PROYECTO

### 5.1. RESUMEN DE GASTOS SEGÚN ESPECIFICA DE GASTOS

*A continuación, se muestra los montos pagados según reporte financiero de la inversión, que reporta un monto de* ***S/ 792,315.05 (Setecientos noventa y dos mil trescientos quince con 05/100 soles).***

**RESUMEN DE GASTOS SEGÚN ESPECÍFICA**

**1. GASTOS EJECUTADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO**

| SIAF | FASE | RUC | PROVEEDOR | GIRO A NOMBRE | C/P | FECHA | CLASIFICADOR / ESPECIFICA | MONTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0000006133 | G | 10316600676 | COLLAS BELTRAN ENRIQUE LOEL | COLLAS BELTRAN ENRIQUE LOEL | 6287 | 29-Dec-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 2,700.00 |
| 0000006133 | G | 10316600676 | COLLAS BELTRAN ENRIQUE LOEL | SUNAT/BANCO DE LA NACION | 6394 | 29-Dec-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 300.00 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO AL EXPEDIENTE TÉCNICO | S/ 3,000.00 |

**2. GASTOS EJECUTADOS A LA GESTIÓN DEL PROYECTO**

| SIAF | FASE | RUC | PROVEEDOR | GIRO A NOMBRE | C/P | FECHA | CLASIFICADOR / ESPECIFICA | MONTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0000003348 | G | 10178402477 | ESTRADA SALDARRIAGA DARIO | ESTRADA SALDARRIAGA DARIO | 3121 | 06-Sep-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 5,850.00 |
| 0000003348 | G | 10178402477 | ESTRADA SALDARRIAGA DARIO | SUNAT/BANCO DE LA NACION | 3946 | 13-Oct-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 650.00 |
| 0000003370 | G | 10427775301 | RODRIGUEZ MIGUEL ROSA FANNY | RODRIGUEZ MIGUEL ROSA FANNY | 3181 | 08-Sep-11 | 2.6. 8 1. 3 1 | S/ 6,500.00 |
| 0000003371 | G | 10322994287 | ACEBEDO OCAÑA SIMEON CIRILO | ACEBEDO OCAÑA SIMEON CIRILO | 3180 | 08-Sep-11 | 2.6. 8 1. 3 1 | S/ 1,500.00 |
| 0000003372 | G | 10322994287 | ACEBEDO OCAÑA SIMEON CIRILO | ACEBEDO OCAÑA SIMEON CIRILO | 3194 | 08-Sep-11 | 2.6. 8 1. 3 1 | S/ 4,500.00 |
| 0000004557 | G | 10228907249 | AMADO SOLORZANO CARLOS ALBERTO | AMADO SOLORZANO CARLOS ALBERTO | 4278 | 27-Oct-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 6,500.00 |
| 0000005096 | G | 10421427190 | MAGUIÑA BARRON DENISSE MELINA | MAGUIÑA BARRON DENISSE MELINA | 5206 | 06-Dec-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 2,500.00 |
| 0000005397 | G | 10435713624 | CABRERA CASTILLO FERNANDO WILMER | CABRERA CASTILLO FERNANDO WILMER | 5219 | 06-Dec-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 2,500.00 |
| 0000006078 | G | 10009561272 | SANGAMA CACHIQUE JHON RIGOBERTO | SANGAMA CACHIQUE JHON RIGOBERTO | 5920 | 26-Dec-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 3,000.00 |
| | | | | | | | TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO A LA GESTIÓN DEL PROYECTO | S/ 33,500.00 |

**3. GASTOS EJECUTADOS A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO**

Municipalidad Distrital de San Marcos

# RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

# Nº 002185-2026-MDSM/GDUR/G

3.1. PAGOS POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN

| SIAF | FASE | RUC | PROVEEDOR | GIRO A NOMBRE | C/P | FECHA | CLASIFICADOR / ESPECIFICA | MONTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0000000477 | G | 20534149400 | EMPRESA CONSTRUCTORA SEÑOR DE LOS MILAGROS S.R.L. | EMPRESA CONSTRUCTORA SEÑOR DE LOS MILAGROS S.R.L. | 320 | 16-Mar-11 | 2.6. 2 3. 6 2 | S/ 91,598.91 |
| 0000000491 | G | 20534149400 | EMPRESA CONSTRUCTORA SEÑOR DE LOS MILAGROS S.R.L. | EMPRESA CONSTRUCTORA SEÑOR DE LOS MILAGROS S.R.L. | 321 | 16-Mar-11 | 2.6. 2 3. 6 2 | S/ 107,302.76 |
| 0000000846 | G | 20534149400 | EMPRESA CONSTRUCTORA SEÑOR DE LOS MILAGROS S.R.L. | EMPRESA CONSTRUCTORA SEÑOR DE LOS MILAGROS S.R.L. | 199 | 14-Apr-11 | 2.6. 2 3. 6 2 | S/ 149,078.26 |
| 0000001407 | G | 20534149400 | EMPRESA CONSTRUCTORA SEÑOR DE LOS MILAGROS S.R.L. | EMPRESA CONSTRUCTORA SEÑOR DE LOS MILAGROS S.R.L. | 1139 | 17-May-11 | 2.6. 2 3. 6 2 | S/ 89,160.38 |
| 0000001891 | G | 20534149400 | EMPRESA CONSTRUCTORA SEÑOR DE LOS MILAGROS S.R.L. | EMPRESA CONSTRUCTORA SEÑOR DE LOS MILAGROS S.R.L. | 1616 | 14-Jun-11 | 2.6. 2 3. 6 2 | S/ 228,676.99 |
| 0000004083 | G | 20534149400 | EMPRESA CONSTRUCTORA SEÑOR DE LOS MILAGROS S.R.L. | EMPRESA CONSTRUCTORA SEÑOR DE LOS MILAGROS S.R.L. | 3806 | 06-Oct-11 | 2.6. 2 3. 6 2 | S/ 79,497.75 |
| | | | | | | | TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO | S/ 745,315.05 |

4. GASTOS EJECUTADOS A LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO

4.1. PAGOS POR CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN

| SIAF | FASE | RUC | PROVEEDOR | GIRO A NOMBRE | C/P | FECHA | CLASIFICADOR / ESPECIFICA | MONTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0000000982 | G | 10316733528 | TARAZONA CORZO ERICK GALINDO | TARAZONA CORZO ERICK GALINDO | 727 | 28-Apr-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 1,818.00 |
| 0000000982 | G | 10316733528 | TARAZONA CORZO ERICK GALINDO | SUNAT/BANCO DE LA NACION | 1174 | 19-May-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 202.00 |
| 0000001428 | G | 10316733528 | TARAZONA CORZO ERICK GALINDO | TARAZONA CORZO ERICK GALINDO | 1109 | 13-May-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 1,250.00 |
| 0000001897 | G | 10316733528 | TARAZONA CORZO ERICK GALINDO | TARAZONA CORZO ERICK GALINDO | 1619 | 15-Jun-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 1,201.00 |
| 0000002240 | G | 10316733528 | TARAZONA CORZO ERICK GALINDO | TARAZONA CORZO ERICK GALINDO | 2154 | 14-Jul-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 2,765.00 |
| 0000002240 | G | 10316733528 | TARAZONA CORZO ERICK GALINDO | SUNAT/BANCO DE LA NACION | 2550 | 03-Aug-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 308.00 |
| 0000002242 | G | 10316733528 | TARAZONA CORZO ERICK GALINDO | TARAZONA CORZO ERICK GALINDO | 2101 | 12-Jul-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 1,456.00 |
| 0000005061 | G | 10316733528 | TARAZONA CORZO ERICK GALINDO | TARAZONA CORZO ERICK GALINDO | 4819 | 22-Nov-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 1,350.00 |
| 0000005061 | G | 10316733528 | TARAZONA CORZO ERICK GALINDO | SUNAT/BANCO DE LA NACION | 5425 | 14-Dec-11 | 2.6. 2 3. 6 5 | S/ 150.00 |
| | | | | | | | TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO A LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO | S/ 10,500.00 |
| | | | | | | | MONTO TOTAL GIRADO DEL PROYECTO: | S/ 792,315.05 |

## 5.2. COSTOS FINANCIEROS REALES Y VALOR FINAL DEL PROYECTO

*El costo final del proyecto denominado: :* ***" CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI - ANCASH" CON CUI N° 2100712****, asciende a la suma de* ***S/ 823,315.05 (Ochocientos Veintitrés Mil Trescientos Quince con 05/100 Soles).*** *Como se detalla a continuación:*

| ITEM | CONCEPTOS | MONTO (S/.) |
|---|---|---|
| 01 | EXPEDIENTE TÉCNICO | S/ 3,000.00 |
| 01.01 | PAGO POR CONCEPTO DE EVALUACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO | S/ 2,700.00 |
| 01.02 | PAGO POR LA RETENCIÓN DEL 10% POR EVALUACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO | S/ 300.00 |
| 02 | GESTIÓN DEL PROYECTO | S/ 33,500.00 |



Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

Municipalidad Distrital San Marcos

## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

## Nº 002185-2026-MDSM/GDUR/G

| | | |
|---|---|---|
| 02.01 | PAGO POR CONCEPTO DE SERVICIOS PRESTADOS EN LA SUBGERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS – AGOSTO 2011. | S/ 5,850.00 |
| 02.02 | PAGO POR CONCEPTO DE RETENCIÓN DE RENTA DE 4TA CATEGORÍA – DARÍO ESTRADA SALDARRIAGA. | S/ 650.00 |
| 02.03 | PAGO POR CONCEPTO DE SERVICIOS PRESTADOS EN EL PROYECTO – AGOSTO 2011. | S/ 6,500.00 |
| 02.04 | PAGO POR CONCEPTO DE SERVICIOS PRESTADOS EN EL PROYECTO – MAYO 2011. | S/ 1,500.00 |
| 02.05 | PAGO POR CONCEPTO DE SERVICIOS PRESTADOS EN EL PROYECTO – JUNIO 2011. | S/ 4,500.00 |
| 02.06 | PAGO POR CONCEPTO DE SERVICIOS PRESTADOS EN LA SUBGERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS – OCTUBRE 2011. | S/ 6,500.00 |
| 02.07 | PAGO POR CONCEPTO DE SERVICIO DE MONITOREO DE LA SUPERVISIÓN DE OBRA – DEVENGADO 2010. | S/ 2,500.00 |
| 02.08 | PAGO POR CONCEPTO DE SERVICIO DE APOYO A LAS LABORES DE INSPECCIÓN DEL PROYECTO. | S/ 2,500.00 |
| 02.09 | PAGO POR CONCEPTO DE SERVICIO DE APOYO TÉCNICO EN LA DISTRIBUCIÓN DE DOCUMENTOS DEL PROYECTO. | S/ 3,000.00 |
| **03** | **EJECUCIÓN DE OBRA** | **S/ 745,315.05** |
| 03.01 | PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°01 | S/ 91,598.91 |
| 03.02 | PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°02 | S/ 107,302.76 |
| 03.03 | PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°03 | S/ 149,078.26 |
| 03.04 | PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°04 | S/ 89,160.38 |
| 03.05 | PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°05 | S/ 228,676.99 |
| 03.06 | PAGO POR CONCEPTO DE LIQUIDACIÓN DE OBRA | S/ 79,497.75 |
| **04** | **SUPERVISIÓN DE OBRA** | **S/ 10,500.00** |
| 04.01 | PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°01 DE LA SUPERVISIÓN | S/ 1,250.00 |
| 04.02 | PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°02 DE LA SUPERVISIÓN | S/ 1,456.00 |
| 04.03 | PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°03 DE LA SUPERVISIÓN | S/ 2,020.00 |
| 04.04 | PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°04 DE LA SUPERVISIÓN | S/ 1,201.00 |
| 04.05 | PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°05 DE LA SUPERVISIÓN | S/ 3,073.00 |
| 04.06 | PAGO POR CONCEPTO DE LIQUIDACIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA | S/ 1,500.00 |
| **05** | **LIQUIDACIÓN DE PROYECTO** | **S/ 31,000.00** |
| 05.01 | PAGO POR SERVICIO DE GESTOR ADMINISTRATIVO DEL PROYECTO | S/ 5,000.00 |
| 05.02 | PAGO POR SERVICIO DE ESPECIALISTA ADMINISTRATIVO PARA LA LIQUIDACIÓN DEL PROYECTO | S/ 4,000.00 |
| 05.03 | PAGO POR SERVICIO DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO PARA LA ELABORACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA DEL PROYECTO | S/ 7,000.00 |
| 05.04 | PAGO POR SERVICIO DE CONSULTOR DE LA ELABORACIÓN DE LIQUIDACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA DEL PROYECTO | S/ 15,000.00 |
| | **VALOR FINAL DEL PROYECTO** | **S/ 823,315.05** |

A continuación, se muestra el cuadro resumen del costo final del proyecto:

| DESCRIPCIÓN - COMPONENTE | COSTO DE INVERSIÓN ACTUALIZADO |
|---|---|
| Expediente Técnico | S/ 3,000.00 |
| Gestión del Proyecto | S/ 33,500.00 |
| Ejecución de Obra | S/ 745,315.05 |
| Supervisión de Obra | S/ 10,500.00 |
| Liquidación Técnica y Financiera | S/ 31,000.00 |
| **TOTAL, COSTO FINAL DEL PROYECTO** | **S/ 823,315.05** |

### VI. CONCLUSIONES

✓ *De la Evaluación realizada se considera que la liquidación técnica y financiera* ***cumple con los requisitos técnicos y administrativos*** *exigidos en la Directiva de Liquidación Técnica y Financiera – Transferencia – Cierre de proyectos ejecutados en la modalidad de administración directa y contrato de la municipalidad distrital de San Marcos, aprobada con* ***Resolución de Gerencia Municipal N°078-2024-MDSM-GM****. Por lo tanto, Esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, solicita aprobar mediante acto resolutivo el informe de liquidación técnica y financiera del proyecto:* ***" CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI - ANCASH", CON CUI N° 2100712,*** *por el monto final del proyecto*



Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

Municipalidad Distrital San Marcos

# RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

## Nº 002185-2026-MDSM/GDUR/G

***S/ 823,315.05 (Ochocientos Veintitrés Mil Trescientos Quince con 05/100 Soles)*** *para su posterior registro en el formato N°09 – registro de cierre de inversiones en el banco de inversiones.*

- ✓ *Se solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural Autorizar a la Subgerencia Continuar con los trámites correspondientes para su transferencia del proyecto en mención.*
- ✓ *Se solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural realizar la emisión de la Resolución de Aprobación de la Liquidación técnica y financiera del proyecto en mención, para para su posterior registro en el Banco de Inversiones, en el Formato N° 09 Sección C Inversión culminada con liquidación física y financiera.*
- ✓ *La Sub Gerencia de Liquidación de Obra DEJA CONSTANCIA que, ni la suscripción de Acta de Recepción de la Obra, ni la conformidad de la liquidación de Técnica y financiera del proyecto enerve el derecho de la Municipalidad Distrital de San Marcos a reclamar posteriormente al contratista, por defectos y/o vicios ocultos, conforme a los dispuestos en el Artículo 173 de Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.*

### *VII. RECOMENDACIONES*

*7.1. Se recomienda proceder con la **APROBACIÓN MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO** y continuidad del trámite para su reconocimiento de pago correspondiente del Liquidador del Proyecto.*

*7.2. Una vez emitida el acto resolutivo el expediente de liquidación debe ser devuelto a esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, para su resguardo y archivamiento.*

Que, de acuerdo con la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, Título Preliminar, Artículo IV. Principios del procedimiento administrativo, numeral 1.7 Principio de Presunción de Veracidad: "En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario".

Por lo tanto, estando a los fundamentos precedentes se determina que la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: ***" CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI – ANCASH", CON CUI N° 2100712***, resulta procedente los fundamentos expuestos en la **CARTA N° 003-2026-MDSM/LLKI-CUI N°2100712** de fecha **16 de octubre del 2026**; **CARTA N°3634-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH,** de fecha **16 de octubre del 2026**; **CARTA Nº 249-2026-MDSM/CVL/ PRESIDENTE,** de fecha **20 de octubre del 2026.**

**FACULTAD DE APROBACIÓN:**

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la **RESOLUCION DE ALCALDIA N°278-2024-MDSM-A,** con fecha 11 de julio del 2024, asimismo tiene la facultad de aprobar mediante Resolución, las liquidaciones de los contratos de ejecución y consultoría de obras, conforme a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, concedida mediante Resolución de Alcaldía N° 170-2023-MDSMA, de fecha 06 de junio del 2023;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO. – APROBAR** la Liquidación Técnica - Financiera del Proyecto: ***" CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZUELA DE LA LOCALIDAD DE CHUYO, DISTRITO DE SAN MARCOS – HUARI - ANCASH", CON CUI N° 2100712,*** con un costo final de ***S/ 823,315.05 (Ochocientos Veintitrés Mil Trescientos Quince con 05/100 Soles),*** para su posterior **Registro en el Formato N°09 – Registro de Cierre de Inversión en el Banco de Inversiones.**

| DESCRIPCIÓN - COMPONENTE | COSTO DE INVERSIÓN ACTUALIZADO |
|---|---|
| Expediente Técnico | S/ 3,000.00 |
| Gestión del Proyecto | S/ 33,500.00 |
| Ejecución de Obra | S/ 745,315.05 |
| Supervisión de Obra | S/ 10,500.00 |
| Liquidación Técnica y Financiera | S/ 31,000.00 |
| TOTAL, COSTO FINAL DEL PROYECTO | S/ 823,315.05 |



Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

Municipalidad Distrital de San Marcos

## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

## Nº 002185-2026-MDSM/GDUR/G

**ARTÍCULO SEGUNDO. – AUTORIZAR** a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, continuar con los trámites correspondientes para la transferencia del proyecto en mención.

**ARTÍCULO TERCERO. – PRECISAR** que, la presente aprobación se realiza bajo el control limitativo de la documentación presentada por la **Sub Gerencia de Liquidación de Obras**, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444, consecuentemente, verificó cada uno de los componentes del contenido del expediente de liquidación; bajo ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales a la Sub Gerencia de Liquidación de obras y a los profesionales que han participado en la elaboración y/o revisión de la referida liquidación.

**ARTÍCULO CUARTO. – DEJAR CONSTANCIA** que ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni la conformidad de la Liquidación técnica y financiera del proyecto, enerva el derecho de la Municipalidad a reclamar posteriormente al Contratista, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el Artículo 173° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**ARTICULO QUINTO. – NOTIFICAR** la presente Resolución a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras a fin de que se prosiga con el trámite correspondiente conforme a Ley y bajo responsabilidad, y a la Oficina de Tecnologías de Información para la publicación de la presente Resolución en el portal de transparencia Institucional de la Entidad (www.munidesanmarcos.gob.pe), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
MUARI ANCASH
Ing. MIGUEL DAVID GIRON CHAVEZ
Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
C.I.P N° 106206

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS
SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS
V°B°

Archivo
GDUR



Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

Municipalidad Distrital de San Marcos