RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
Nº 2167-2026-MDSM/GDUR/G

EXP: 2678031

San Marcos, 30 de octubre del 2026

EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS:

VISTO:

INFORME N°6688 -2026-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO, de fecha de recibido 22 de octubre del 2026, sobre la aprobación de la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N° 2475403**;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política de Estado, en concordancia con el artículo II del Título preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que: "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú, establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con arreglo a lo establecido en la ley";

Que, el Artículo 195°, inciso 8) de la Constitución Política del Perú, establece que: "los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas, planes nacionales y regionales de desarrollo";

Que, con fecha **15 de julio del 2020**, el Comité de Selección adjudica la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.° 016-2020-MDSM/CS**, para la elaboración del expediente técnico del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, con fecha **27 de julio del 2020**, se suscribe el **CONTRATO DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.° 016-2020-MDSM/CS**, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el **CONSORCIO DEPORTIVO CARASH**, para la elaboración del expediente técnico del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, por un monto contractual de **S/ 80,951.28 (Ochenta mil novecientos cincuenta y uno con 28/100 soles)**, con un plazo de ejecución de **sesenta (60) días calendarios**;

Que, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N.° 0621-2021-COVID-19/GM/MDSM**, de fecha **24 de agosto del 2021**, se aprueba el expediente técnico del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, por un costo total de **S/ 4,794,342.74 (Cuatro millones setecientos noventa y cuatro mil trescientos cuarenta y dos con 74/100 soles)**, con un valor referencial de obra de **S/ 4,358,910.31 (Cuatro millones trescientos cincuenta y ocho mil novecientos diez con 31/100 soles)** y un plazo de ejecución de **ciento cincuenta (150) días calendarios**.

Que, con fecha **10 de noviembre del 2021**, el Comité de Selección adjudica la buena pro de la **LICITACIÓN PÚBLICA N.° 035-2021-MDSM/CS-1**, para la ejecución de la obra: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, al **CONSORCIO CARASH**;

Que, con fecha **22 de noviembre del 2021**, el Comité de Selección adjudica la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.° 0226-2021-MDSM/CS-1**, para la supervisión de la obra: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, al **CONSORCIO SAN PEDRO**;

Que, con fecha **06 de diciembre del 2021**, se suscribe el **CONTRATO DE LICITACIÓN PÚBLICA N.° 035-2021-MDSM/CS-1**, para la ejecución de la obra: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL**

Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 2167-2026-MDSM/GDUR/G

CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH", **CUI N.° 2475403**, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el **CONSORCIO CARASH**, por un monto contractual de **S/ 4,358,910.31 (Cuatro millones trescientos cincuenta y ocho mil novecientos diez con 31/100 soles)**, bajo el sistema de contratación a **suma alzada**, con un plazo de ejecución de **ciento cincuenta (150) días calendarios**;

Que, con fecha **06 de diciembre del 2021**, se suscribe el **CONTRATO DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.° 0226-2021-MDSM/CS-1**, para la supervisión de la obra: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el **CONSORCIO SAN PEDRO**, por un monto contractual de **S/ 148,079.18 (Ciento cuarenta y ocho mil setenta y nueve con 18/100 soles)**, con un plazo de **ciento ochenta (180) días calendarios**;

Que, con fecha **07 de enero del 2022**, se suscribe el **ACTA DE ENTREGA DE TERRENO** de la obra: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, con fecha **08 de enero del 2022**, se suscribe el **ACTA DE INICIO DE OBRA** del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, computándose a partir de dicha fecha el plazo de ejecución de **ciento cincuenta (150) días calendarios**;

Que, con fecha **12 de marzo del 2022**, se suscribe el **ACTA DE SUSPENSIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN N.° 01** de la obra, debido a las lluvias intensas y a la dificultad de acceso de materiales ocasionada por el colapso de un puente; asimismo, con fecha **22 de marzo del 2022**, se suscribe la **ADENDA N.° 001** al contrato, correspondiente al reemplazo de un especialista; y, con fecha **25 de abril del 2022**, se suscribe el **ACTA DE REINICIO DE OBRA N.° 01** de la obra: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, con fecha **01 de julio del 2022**, se suscribe el **ACTA DE SUSPENSIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN N.° 02** de la obra, debido a que los profesionales de la supervisión no se encontraban en obra; reiniciándose el plazo de ejecución con fecha **20 de setiembre del 2022**, mediante el **ACTA DE REINICIO N.° 02** de la obra: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, con fecha **30 de setiembre del 2022**, se suscribe el **ACTA DE SUSPENSIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN N.° 03** de la obra, por la necesidad de aprobación del adicional con deductivo vinculante N.° 01 y la falta de frentes de trabajo; reiniciándose el plazo de ejecución con fecha **22 de febrero del 2023**, mediante el **ACTA DE REINICIO N.° 03** de la obra: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, mediante **RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N.° 512-2022-MDSM/HRI/A**, de fecha **21 de diciembre del 2022**, se aprueba el **Adicional con Deductivo Vinculante de Obra N.° 01** de la obra: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, con una incidencia de **S/ 425,781.76 (Cuatrocientos veinticinco mil setecientos ochenta y uno con 76/100 soles)**, equivalente al **9.768 %**, y un plazo de ejecución de **veintiséis (26) días calendarios**;Que, con fecha **09 de marzo del 2023**, se suscribe el **ACTA DE SUSPENSIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN N.° 04** de la obra, debido a los derrumbes en la ladera contigua ocasionados por lluvias intensas; reiniciándose el plazo de ejecución con fecha **06 de junio del 2023**, mediante el **ACTA DE REINICIO N.° 04** de la obra: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, con fecha **17 de junio del 2023**, se suscribe el **ACTA DE CULMINACIÓN DE OBRA** del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, con un avance del **100 %**, conforme a los asientos **N.° 275** del residente de obra y **N.° 279** del inspector, **Ing. Segundo Alberto Giraldo Roldán**;

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS - GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL - V° B° - SAN MARCOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS - SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS - V°B° - SAN MARCOS

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 2167-2026-MDSM/GDUR/G

Que, con fecha **19 de junio del 2023**, se emite el **CERTIFICADO DE CONFORMIDAD TÉCNICA** de la obra: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N.° 393-2023-MDSM/GDUR-G**, de fecha **12 de julio del 2023**, se conforma el **Comité de Recepción** de la obra: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, con fecha **19 de julio del 2023**, se suscribe el **ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA** del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**; habiéndose verificado el cumplimiento de la ejecución de las metas del expediente técnico y del adicional N.° 01, el Comité de Recepción da por **recepcionada la obra**;

Que, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N.° 692-2024-MDSM/GDUR/G**, de fecha **01 de agosto del 2024**, se aprueba la liquidación del contrato de ejecución de la obra: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, por un costo final de **S/ 5,159,139.70 (Cinco millones ciento cincuenta y nueve mil ciento treinta y nueve con 70/100 soles)**, incluido IGV; reconociéndose a favor del **CONSORCIO CARASH** el reajuste de precios por **S/ 374,447.63 (Trescientos setenta y cuatro mil cuatrocientos cuarenta y siete con 63/100 soles)**, pagado con fecha **27 de diciembre del 2024**, mediante registro **SIAF N.° 20077**, y la devolución de la garantía de fiel cumplimiento por **S/ 435,891.03 (Cuatrocientos treinta y cinco mil ochocientos noventa y uno con 03/100 soles)**;

Que, mediante **INFORME N.° 3855-2026-MDSM-GDUR/SGLO-AHNJ**, de fecha **07 de julio del 2026**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita la autorización de aplicación de liquidación y cierre de **cuarenta y cinco (45) inversiones**, encontrándose comprendido en el **ítem 31** el proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N.° 01144-2026-MDSM/GDUR/G**, de fecha **08 de julio del 2026**, se aprueba la liquidación del contrato de consultoría para la supervisión de la obra: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, por un costo final de **S/ 116,785.50 (Ciento dieciséis mil setecientos ochenta y cinco con 50/100 soles)**; determinándose a favor del **CONSORCIO SAN PEDRO** un saldo neto de **S/ 19,950.50 (Diecinueve mil novecientos cincuenta con 50/100 soles)**, correspondiente al saldo de la valorización N.° 06, previa deducción de **S/ 7,000.00 (Siete mil con 00/100 soles)** por la elaboración de la liquidación de supervisión mediante consultor externo, contratado con **ORDEN DE SERVICIO N.° 07018-2025**; asimismo, se dispone la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento retenida por **S/ 14,807.91 (Catorce mil ochocientos siete con 91/100 soles)**;

Que, mediante **MEMORÁNDUM N.° 1522-2026-MDSM-GDUR/MDGCH**, recepcionado con fecha **13 de julio del 2026**, la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural autoriza la aplicación de liquidación y cierre de inversiones del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, mediante **INFORME N.° 4020-2026-MDSM-GDUR/SGLO-AHNJ**, recepcionado con fecha **16 de julio del 2026**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita la actualización del registro de variación del **Formato 8A – Sección C** de la inversión: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, mediante **MEMORÁNDUM N.° 1572-2026-MDSM-GDUR/MDGCH**, recepcionado con fecha **17 de julio del 2026**, la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural aprueba la variación del **Formato 8A – Sección C** de la inversión: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, por el monto de **S/ 61,000.00 (Sesenta y un mil con 00/100 soles)**, correspondiente al componente de liquidación;

MUNICIPALIDAD DISTRITAL GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL V° B° SAN MARCOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS V°B° SAN MARCOS

Municipalidad Distrital de San Marcos

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 2167-2026-MDSM/GDUR/G

Que, mediante **INFORME N.° 4409-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH**, de fecha **24 de julio del 2026**, e **INFORME N.° 24587-2026-MDSM-GDUR/MDGCH**, de fecha **03 de agosto del 2026**, se solicita el **reporte SIAF y las notas de pago** del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, mediante **INFORME N.° 1288-2026-MDSM/SGOT**, de fecha **10 de agosto del 2026**, la Sub Gerencia de Tesorería remite los **comprobantes de pago y el reporte SIAF** del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, con fecha **18 de setiembre del 2026**, se notifica la **ORDEN DE SERVICIO N.° 008611-2026**, de fecha **17 de setiembre del 2026**, a la **Arq. Gissela Lizbeth Vidal Carranza**, para la contratación del servicio de consultoría para la elaboración de la liquidación técnica y financiera del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, por el monto de **S/ 40,000.00 (Cuarenta mil con 00/100 soles)**, con un plazo de **cuarenta y cinco (45) días calendarios**;

Que, mediante **CARTA N.° 01-2026/CONSULTOR-LTF-PY/GLVC-CUI-2475403**, de fecha **21 de setiembre del 2026**, la consultora solicita la documentación correspondiente a la liquidación del contrato de ejecución de obra, liquidación del contrato de consultoría para la supervisión de obra, reportes financieros y demás actuados del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, mediante **CARTA N.° 3307-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH**, de fecha **22 de setiembre del 2026**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras remite la documentación solicitada para la elaboración de la liquidación técnica y financiera del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, otorgándose un plazo de préstamo de **quince (15) días calendarios**, según el siguiente detalle:

Que, con fecha **05 de octubre del 2026**, mediante **CARTA N.° 02-2026/CONSULTOR-LTF-PY/GLVC-CUI-2475403**, la consultora efectúa la devolución de la documentación otorgada en calidad de préstamo, correspondiente al proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, con fecha **06 de octubre del 2026**, la consultora realiza el recorrido de la obra en el Centro Poblado San Pedro de Carash, para la identificación y verificación de los componentes del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**;

Que, con fecha **07 de octubre del 2026**, a las **09:00 horas**, se suscribe el **ACTA DE VERIFICACIÓN FÍSICA DE LA OBRA** del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, con la participación de la consultora encargada de la liquidación técnica y financiera, el presidente de la Comisión de Verificación y Liquidación de la Municipalidad Distrital de San Marcos y el alcalde del Centro Poblado San Pedro de Carash;

Que, con fecha **21 de octubre del 2026**, mediante **CARTA N.° 03-2026/CONSULTOR-LTF-PY/GLVC-CUI-2475403**, registrada con **Expediente N.° 2678031**, la consultora **Arq. Gissela Lizbeth Vidal Carranza** presenta a la Municipalidad Distrital de San Marcos el expediente de liquidación técnica y financiera del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, contenido en **dos (02) tomos, con ochocientos veinte (820) folios y un CD**;

Que, con fecha **21 de octubre del 2026**, mediante **CARTA N.° 3697-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras remite a la Comisión de Verificación y Liquidación el expediente de liquidación técnica y financiera del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**",

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL V° B° SAN MARCOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS V°B° SAN MARCOS

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 2167-2026-MDSM/GDUR/G

CUI N.° 2475403, contenido en **dos (02) tomos, con ochocientos veinte (820) folios y un CD**, para su revisión y conformidad;

Que, con fecha **21 de octubre del 2026**, se suscribe el **ACTA DE OPINIÓN FAVORABLE DE LA LIQUIDACIÓN DEL PROYECTO**: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, debidamente firmada por la Comisión de Verificación y Liquidación de Proyectos de Inversión;

Que, con fecha **21 de octubre del 2026**, mediante **CARTA N.° 264-2026-MDSM/CVL/PRESIDENTE**, la Comisión de Verificación y Liquidación emite la conformidad a la liquidación técnica y financiera del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**", **CUI N.° 2475403**, para la continuidad del trámite correspondiente

Que, mediante **INFORME N° 6688-2026-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO**, de fecha **21 de octubre del 2026**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural la emisión de la resolución de aprobación de la liquidación técnica y financiera del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N° 2475403**, concluyendo que cumple con los requisitos técnicos y administrativos exigidos en la Directiva de Liquidación Técnica y Financiera – Transferencia – Cierre de Proyectos ejecutados en la modalidad de Administración Directa y Contrata de la Municipalidad Distrital de San Marcos, aprobada mediante **Resolución de Gerencia Municipal N°078-2024-MDS-GM**, y el informe emitido por el Arq. Gissela Lizbeth Vidal Carranza; siendo el resumen de los cálculos de la liquidación técnica financiera que cuenta con la conformidad de la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el mismo que se indica en el capítulo 5.1. de su informe, el cual es el siguiente;

5.1. RESUMEN DE GASTOS SEGÚN ESPECIFICA DE GASTOS

A continuación, se muestran los montos pagados según reporte financiero de la inversión, que reporta un monto de **S/ 5,483,633.39 (Cinco Millones Cuatrocientos Ochenta y Tres Mil Seiscientos Treinta y Tres con 39/100 Soles).**

1. GASTOS REALIZADOS A NIVEL DE EXPEDIENTE TÉCNICO

1.1. GASTOS PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	N° DOCUMENTO	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
7256	G	20571241723	EVALTO CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.	EVALTO CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.	6894-CSC	21/09/2021	2.6. 8 1. 3 1	S/ 9,714.00
7256	G	20571241723	EVALTO CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.	DIRECCION GENERAL DEL TESORO PUBLICO	6894-CSC	21/09/2021	2.6. 8 1. 3 1	S/ 8,095.13
7256	G	20571241723	EVALTO CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.	EVALTO CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.	6894-CSC	21/09/2021	2.6. 8 1. 3 1	S/ 63,142.15
							TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO	**S/ 80,951.28**

1.2. GASTOS PARA LA EVALUACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS – GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL V°B°
MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS – SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS V°B°

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 2167-2026-MDSM/GDUR/G

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	N° DOCUMENTO	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
5750	G	10710099389	PAJUELO HUANUCO LUCIANO ELADIO	PAJUELO HUANUCO LUCIANO ELADIO	5349-CSC	10/12/2020	2.6. 8 1. 3 1	S/ 4,177.00
5750	G	10710099389	PAJUELO HUANUCO LUCIANO ELADIO	PAJUELO HUANUCO LUCIANO ELADIO	6380-CSC	28/12/2020	2.6. 8 1. 3 1	S/ 3,500.00
							TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO	S/ 7,677.00

1.3. OTROS GASTOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	N° DOCUMENTO	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
6583	G	10164338059	SOTO SOLANO MARIA ESFILIA	SUNAT/BANCO DE LA NACION	6635-CSC	15/09/2021	2.6. 8 1. 3 1	S/ 224.00
6583	G	10164338059	SOTO SOLANO MARIA ESFILIA	SOTO SOLANO MARIA ESFILIA	6635-CSC	15/09/2021	2.6. 8 1. 3 1	S/ 2,576.00
							TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO	S/ 2,800.00

MONTO TOTAL GIRADO POR EXPEDIENTE TÉCNICO	S/ 91,428.28

2. GASTOS REALIZADOS EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	N° DOCUMENTO	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C	876-CSC	17/03/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 36,708.00
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C	876-CSC	17/03/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 300,000.00
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C	876-CSC	17/03/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 300,000.00
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C	876-CSC	17/03/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 280,979.92
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C	2426-CSC	26/04/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 19,525.00
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C	2426-CSCS	22/04/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 300,000.00
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C	2426-CSC	22/04/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 168,597.42
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C	4034-CSC	07/06/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 1,738.00
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C	4034-CSC	07/06/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 41,716.40
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C	4449-CSC	17/06/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 7,988.00
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C	4449-CSC	17/06/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 191,702.35
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	4529-CSC	29/06/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 23,198.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS — GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL — Vº Bº

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS — SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS — Vº Bº

Municipalidad Distrital de San Marcos

Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 2167-2026-MDSM/GDUR/G

1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	4529-CSC	30/06/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 300,000.00
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	4529-CSC	30/06/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 256,740.79
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	9097-CSC	05/09/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 7,178.00
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	9097-CSC	05/09/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 169,523.06
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	DIRECCION GENERAL DEL TESORO PUBLICO	9097-CSC	06/09/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 2,760.00
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	12990-CSC	03/11/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 29,115.00
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	12990-CSC	03/11/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 400,000.00
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	12990-CSC	03/11/2022	2.6. 2 3.99 2	S/ 296,461.58
1685	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	12990-CSC	30/01/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 2,300.00
935	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	799	21/04/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 15,822.00
935	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	800	21/04/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 379,718.80
935	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	2346	23/06/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 10,016.00
935	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	2347	23/06/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 240,391.29
935	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	5283	19/09/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 1,485.00
935	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	5284	19/09/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 21,789.00
935	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	5285	19/09/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 400,000.00
935	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	5286	19/09/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 121,448.16
935	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	5287	19/09/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 2,970.00
935	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	5288	19/09/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 1,280.00
935	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	5289	19/09/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 27,758.54
1513	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	2352	26/06/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 17,031.00
1513	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	2353	26/06/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 400,000.00
1513	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	2354	26/06/2023	2.6. 2 3.99 2	S/ 8,750.76
20077	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	20077.24.81.2429182	27/12/2024	2.6. 2 3.99 2	S/ 14,978.00
20077	G	20408150079	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	INVERSIONES MARVELZ S.A.C.	20077.24.81.2429157	27/12/2024	2.6. 2 3.99 2	S/ 359,469.63
							MONTO TOTAL GIRADO POR EJECUCIÓN DE OBRA	**S/ 5,159,139.70**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
V°B°
SAN MARCOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS
V°B°
SAN MARCOS

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 2167-2026-MDSM/GDUR/G

3. GASTOS REALIZADOS EN LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	N° DOCUMENTO	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	2431-CSC	26/04/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 2,587.00
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	2431-CSC	26/04/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 4,935.97
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	DIRECCION GENERAL DEL TESORO PUBLICO	2431-CSC	26/04/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 2,760.00
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	2431-CSC	26/04/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 11,277.43
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	4187-CSC	10/06/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 3,018.00
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	DIRECCION GENERAL DEL TESORO PUBLICO	4187-CSC	10/06/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 5,520.00
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	4187-CSC	10/06/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 4,935.97
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	4187-CSC	10/06/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 11,679.83
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	8599-CSC	25/08/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 3,342.00
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	DIRECCION GENERAL DEL TESORO PUBLICO	8599-CSC	25/08/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 4,600.00

Municipalidad Distrital de San Marcos

3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	8599-CSC	25/08/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 19,906.85
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	8610-CSC	25/08/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 647.00
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	DIRECCION GENERAL DEL TESORO PUBLICO	8610-CSC	25/08/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 2,760.00
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	8610-CSC	25/08/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 1,983.10
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	12657-CSC	02/11/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 1,186.00
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	12657-CSC	02/11/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 4,935.97
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	DIRECCION GENERAL DEL TESORO PUBLICO	12657-CSC	02/11/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 920.00
3601	G	20528973516	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	GUERRA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	12657-CSC	02/11/2022	2.6. 8 1. 4 3	S/ 2,839.88
							MONTO TOTAL GIRADO POR SUPERVISIÓN DE OBRA	S/ 89,835.00

3. GASTOS REALIZADOS EN LA GESTIÓN DEL PROYECTO

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	N° DOCUMENTO	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
951	G	10413455184	HERRERA RONDAN GILMER ELMER	SUNAT/BANCO DE LA NACION	546-CSC	08/03/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 480.00
951	G	10413455184	HERRERA RONDAN GILMER ELMER	HERRERA RONDAN GILMER ELMER	546-CSC	08/03/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 5,520.00
951	G	10413455184	HERRERA RONDAN GILMER ELMER	SUNAT/BANCO DE LA NACION	650-CSC	14/03/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 480.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL V° B° SAN MARCOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS SUB GERENCIA DE LIQUIDACION DE OBRAS V°B° SAN MARCOS

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 2167-2026-MDSM/GDUR/G

951	G	10413455184	HERRERA RONDAN GILMER ELMER	HERRERA RONDAN GILMER ELMER	650-CSC	14/03/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 5,520.00
951	G	10413455184	HERRERA RONDAN GILMER ELMER	SUNAT/BANCO DE LA NACION	2203-CSC	20/04/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 480.00
951	G	10413455184	HERRERA RONDAN GILMER ELMER	HERRERA RONDAN GILMER ELMER	2203-CSC	20/04/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 5,520.00
2276	G	10439682901	NUÑEZ GAITAN JUAN MARTIN	NUÑEZ GAITAN JUAN MARTIN	1646-CSC	05/04/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 4,000.00
2276	G	10439682901	NUÑEZ GAITAN JUAN MARTIN	NUÑEZ GAITAN JUAN MARTIN	2768-CSC	05/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 4,000.00
2276	G	10439682901	NUÑEZ GAITAN JUAN MARTIN	NUÑEZ GAITAN JUAN MARTIN	3872-CSC	03/06/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 4,000.00
2277	G	10431593080	HUAYTA VARGAS KARIN VIOLETA	HUAYTA VARGAS KARIN VIOLETA	1489-CSC	01/04/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 2,500.00
2277	G	10431593080	HUAYTA VARGAS KARIN VIOLETA	HUAYTA VARGAS KARIN VIOLETA	2679-CSC	04/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 2,500.00
3021	G	10418098258	BULA GARCIA JAIME ISIDORO	BULA GARCIA JAIME ISIDORO	2666-CSC	03/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 456.00
3021	G	10418098258	BULA GARCIA JAIME ISIDORO	BULA GARCIA JAIME ISIDORO	2666-CSC	03/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 3,344.00
3364	G	20530998402	GRIFOS SERPENTIN S.A.C.	GRIFOS SERPENTIN S.A.C.	8583-CSC	25/08/2022	2.6. 2 3.99 4	S/ 4,403.70
3448	G	10802067718	RAMIREZ ANTUNEZ SEGUNDINO DONATO	RAMIREZ ANTUNEZ SEGUNDINO DONATO	2843-CSC	06/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 2,000.00
3448	G	10802067718	RAMIREZ ANTUNEZ SEGUNDINO DONATO	RAMIREZ ANTUNEZ SEGUNDINO DONATO	2844-CSC	06/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 2,000.00
3448	G	10802067718	RAMIREZ ANTUNEZ SEGUNDINO DONATO	RAMIREZ ANTUNEZ SEGUNDINO DONATO	3982-CSC	06/06/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 2,000.00
3451	G	10708733593	ARCE ESPINOZA IRMA LILIANA	ARCE ESPINOZA IRMA LILIANA	3009-CSC	10/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 1,700.00
3451	G	10708733593	ARCE ESPINOZA IRMA LILIANA	ARCE ESPINOZA IRMA LILIANA	3022-CSC	11/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 1,700.00
3702	G	10720991697	RIVERA LOARTE CLUBER CLEMENTE	RIVERA LOARTE CLUBER CLEMENTE	3078-CSC	11/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 3,000.00
3702	G	10720991697	RIVERA LOARTE CLUBER CLEMENTE	RIVERA LOARTE CLUBER CLEMENTE	3079-CSC	11/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 3,000.00
4010	G	10406514426	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	3578-CSC	26/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 520.00
4010	G	10406514426	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	3578-CSC	26/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 4,680.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL V°B° SAN MARCOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS V°B° SAN MARCOS

Municipalidad Distrital de San Marcos

4010	G	10406514426	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	3579-CSC	26/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 520.00
4010	G	10406514426	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	3579-CSC	26/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 4,680.00
4010	G	10406514426	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	3584-CSC	27/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 520.00
4010	G	10406514426	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	3584-CSC	27/05/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 4,680.00
4010	G	10406514426	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	7199-CSC	05/08/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 520.00
4010	G	10406514426	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	VARGAS JIMENEZ MARIO WILLIAN	7199-CSC	05/08/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 4,680.00
4295	G	10732660301	CRUZ LEON JHOSMINA GUIANELA	CRUZ LEON JHOSMINA GUIANELA	4239-CSC	14/06/2022	2.6. 2 3.99 4	S/ 4,404.70
5239	G	10417013275	FLORES MEJIA DIEGO ARMANDO	FLORES MEJIA DIEGO ARMANDO	4062-CSC	08/06/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 5,000.00
6844	G	10417013275	FLORES MEJIA DIEGO ARMANDO	FLORES MEJIA DIEGO ARMANDO	5197-CSC	05/07/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 5,000.00
6844	G	10417013275	FLORES MEJIA DIEGO ARMANDO	FLORES MEJIA DIEGO ARMANDO	6816-CSC	03/08/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 5,000.00
7206	G	10725719502	PALHUA HUAMAN KENNEDY JOHN	PALHUA HUAMAN KENNEDY JOHN	5497-CSC	08/07/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 3,500.00
7206	G	10725719502	PALHUA HUAMAN KENNEDY JOHN	PALHUA HUAMAN KENNEDY JOHN	6805-CSC	27/07/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 3,500.00
7206	G	10725719502	PALHUA HUAMAN KENNEDY JOHN	SUNAT/BANCO DE LA NACION	9051-CSC	05/09/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 280.00
7206	G	10725719502	PALHUA HUAMAN KENNEDY JOHN	PALHUA HUAMAN KENNEDY JOHN	9051-CSC	05/09/2022	2.6. 2 3.99 5	S/ 3,220.00
8898	G	-	CADILLO CHAVEZ OLGA REYNA	CADILLO CHAVEZ OLGA REYNA	8898.24.95.2408511	22/07/2024	2.6. 5 1. 1 2	S/ 33,922.01
							MONTO TOTAL GIRADO POR GESTIÓN DE PROYECTO	**S/ 143,230.41**

MONTO TOTAL GIRADO DEL PROYECTO:	**S/ 5,483,633.39**

5.2. COSTOS FINANCIEROS REALES Y VALOR FINAL DEL PROYECTO

El costo final del proyecto denominado: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CON CUI: 2475403**, asciende a la suma de S/ **5,571,583.89 (Cinco Millones Quinientos Setenta y Un Mil Quinientos Ochenta y Tres con 89/100 Soles)**.

ITEM	CONCEPTOS	MONTO (S/.)	CLASIFICADOR / ESPECIFICA

Municipalidad de San Marcos
MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL V°B° SAN MARCOS
MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS V°B° SAN MARCOS

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 2167-2026-MDSM/GDUR/G

01	**EXPEDIENTE TÉCNICO**	**S/ 91,428.28**	
01.01	PAGO POR ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO	S/ 80,951.28	2.6. 8 1. 3 1
01.02	PAGO POR EVALUACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO	S/ 7,677.00	2.6. 8 1. 3 1
01.03	PAGO POR OTROS GASTOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	S/ 2,800.00	2.6. 8 1. 3 1
02	**EJECUCIÓN DE OBRA**	**S/ 5,159,139.70**	
02.01	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°01	S/ 917,687.92	2.6. 2 3.99 2
02.02	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°02	S/ 488,122.42	2.6. 2 3.99 2
02.03	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°03	S/ 43,454.40	2.6. 2 3.99 2
02.04	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°04	S/ 199,690.35	2.6. 2 3.99 2
02.05	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°05	S/ 579,938.79	2.6. 2 3.99 2
02.06	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°06	S/ 179,461.06	2.6. 2 3.99 2
02.07	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°07	S/ 727,876.58	2.6. 2 3.99 2
02.08	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°08	S/ 395,540.80	2.6. 2 3.99 2
02.09	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°09	S/ 32,008.54	2.6. 2 3.99 2
02.10	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°10	S/ 544,722.16	2.6. 2 3.99 2
02.11	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°01 DEL ADICIONAL CON DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N°01	S/ 425,781.76	2.6. 2 3.99 2
02.12	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°02 DEL ADICIONAL CON DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N°01	S/ 250,407.29	2.6. 2 3.99 2
02.13	PAGO POR CONCEPTO DE REAJUSTE DE PRECIOS	S/ 374,447.63	2.6. 2 3.99 2
03	**SUPERVISIÓN DE OBRA**	**S/ 116,785.50**	
03.01	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°01	S/ 21,560.40	2.6. 8 1. 4 3
03.02	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°02	S/ 25,153.80	2.6. 8 1. 4 3
03.03	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°03	S/ 9,881.85	2.6. 8 1. 4 3
03.04	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°04	S/ 5,390.10	2.6. 8 1. 4 3
03.05	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°05	S/ 27,848.85	2.6. 8 1. 4 3
03.06	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°06	S/ 26,950.50	
03.06.01	PAGO POR SALDO DE VALORIZACIÓN N°06	S/ 19,950.50	---
03.06.02	PAGO POR ELABORACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE SUPERVISIÓN DE OBRA (Según orden de servicio N°07018-2025)	S/ 7,000.00	---
04	**GESTIÓN DEL PROYECTO**	**S/ 143,230.41**	
04.01	PAGO POR SERVICIOS PROFESIONALES	S/ 75,900.00	2.6. 2 3.99 5
04.02	PAGO POR FOTOCOPIAS Y PLOTEOS	S/ 3,800.00	2.6. 2 3.99 5
04.03	PAGO POR ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE	S/ 4,403.70	2.6. 2 3.99 4
04.04	PAGO POR ALQUILER DE MOVILIDAD	S/ 20,800.00	2.6. 2 3.99 5
04.05	PAGO POR ADQUISICIÓN DE ÚTILES DE ESCRITORIO	S/ 4,404.70	2.6. 2 3.99 4
04.06	PAGO POR ADQUISICIÓN DE TERRENO	S/ 33,922.01	2.6. 5 1. 1 2
05	**LIQUIDACIÓN DE PROYECTO**	**S/ 61,000.00**	
05.01	PAGO POR SERVICIO DE GESTOR ADMINISTRATIVO DEL PROYECTO	S/ 5,000.00	---
05.02	PAGO POR SERVICIO DE ESPECIALISTA ADMINISTRATIVO PARA LA LIQUIDACIÓN DEL PROYECTO	S/ 4,000.00	---
05.03	PAGO POR SERVICIO DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO PARA LA ELABORACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA DEL PROYECTO	S/ 7,000.00	---
05.04	PAGO POR SERVICIO DE CONSULTOR DE ELABORACIÓN DE LIQUIDACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA DEL PROYECTO	S/ 40,000.00	---
05.05	PAGO PARA LA GESTIÓN DE TRANSFERENCIA DE PROYECTO	S/ 5,000.00	---
	VALOR FINAL DEL PROYECTO	**S/ 5,571,583.89**	

A continuación, se detalla el resumen:

MUNICIPALIDAD DISTRITAL • GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL • V° B° • SAN MARCOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL • SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS • V°B° • SAN MARCOS

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
Nº 2167-2026-MDSM/GDUR/G

DESCRIPCIÓN - COMPONENTE	COSTO DE INVERSIÓN ACTUALIZADO
EXPEDIENTE TÉCNICO	S/ 91,428.28
EJECUCIÓN DE OBRA	S/ 5,159,139.70
SUPERVISIÓN DE OBRA	S/ 116,785.50
GESTIÓN DEL PROYECTO	S/ 143,230.41
LIQUIDACIÓN	S/ 61,000.00
TOTAL, COSTO FINAL DEL PROYECTO	**S/ 5,571,583.89**

VI. CONCLUSIONES

- ✓ De la evaluación realizada se considera que la liquidación técnica y financiera cumple con los requisitos técnicos y administrativos exigidos en la Directiva de Liquidación Técnica y Financiera – Transferencia – Cierre de proyectos ejecutados en la modalidad de administración directa y contrata de la Municipalidad Distrital de San Marcos. Por lo tanto, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita aprobar mediante acto resolutivo el informe de liquidación técnica y financiera del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CON CUI: 2475403**, por el monto final de S/ **5,571,583.89 (Cinco Millones Quinientos Setenta y Un Mil Quinientos Ochenta y Tres con 89/100 Soles)** para su posterior registro en el Formato N°09 – Registro de Cierre de Inversión en el Banco de Inversiones.

- ✓ Se solicita a la sub gerencia de Desarrollo Urbano y Rural Autorizar a la Subgerencia Continuar con los trámites correspondientes para su transferencia del proyecto en mención.

- ✓ Se solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural realizar la emisión de la Resolución de Aprobación de la Liquidación técnica y financiera del proyecto en mención, para para su posterior registro en el Banco de Inversiones, en el Formato N°09 Sección C Inversión culminada con liquidación física y financiera.

- ✓ La Sub Gerencia de Liquidación de Obra DEJA CONSTANCIA que, ni la suscripción de Acta de Recepción de la Obra, ni la conformidad de la liquidación de Técnica y financiera del proyecto enerve el derecho de la Municipalidad Distrital de San Marcos a reclamar posteriormente al contratista, por defectos y/o vicios ocultos, conforme a los dispuestos en el Artículo 173 de Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

VII. RECOMENDACIONES

7.1. Se recomienda proceder con la APROBACION MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO y continuidad del trámite para su reconocimiento de pago correspondiente del Liquidador del Proyecto.

Que, de acuerdo con la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, Título Preliminar, Artículo IV. Principios del procedimiento administrativo, numeral 1.7 Principio de Presunción de Veracidad: "En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario";

Por lo tanto, estando a los fundamentos precedentes, se determina que la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N° 2475403**, resulta procedente conforme a los fundamentos expuestos en la **CARTA N°03-2026/CONSULTOR-LTF-PY/GLVC-CUI-2475403**; **CARTA N° 264-2026-MDSM/CVL/PRESIDENTE**; e **INFORME N° 6688 -2026-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO**;

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL V° B° SAN MARCOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS V°B° SAN MARCOS

Municipalidad Distrital de San Marcos

Municipalidad Distrital de San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 2167-2026-MDSM/GDUR/G

FACULTAD DE APROBACIÓN:

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la **RESOLUCION DE ALCALDIA N°206-2024-MDSM-A**, con fecha 28 de mayo del 2024, asimismo tiene la facultad de aprobar mediante Resolución, las liquidaciones de los contratos de ejecución y consultoría de obras, conforme a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, concedida mediante Resolución de Alcaldía N° 170-2023-MDSMA, de fecha 06 de junio del 2023;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. – APROBAR la Liquidación Técnica y Financiera del Proyecto: "**CREACION DE LOS SERVICIOS DE MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO SAN PEDRO DE CARASH DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N° 2475403**, siendo su costo final S/ **5,571,583.89 (Cinco Millones Quinientos Setenta y Un Mil Quinientos Ochenta y Tres con 89/100 Soles**), para su posterior Registro en el Formato N°09 – Registro de Cierre de Inversión en el Banco de Inversiones.

DESCRIPCIÓN - COMPONENTE	COSTO DE INVERSIÓN ACTUALIZADO
EXPEDIENTE TÉCNICO	S/ 91,428.28
EJECUCIÓN DE OBRA	S/ 5,159,139.70
SUPERVISIÓN DE OBRA	S/ 116,785.50
GESTIÓN DEL PROYECTO	S/ 143,230.41
LIQUIDACIÓN	S/ 61,000.00
TOTAL, COSTO FINAL DEL PROYECTO	**S/ 5,571,583.89**

ARTÍCULO SEGUNDO. – AUTORIZAR a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, continuar con los trámites correspondientes para la transferencia del proyecto en mención.

ARTÍCULO TERCERO. – PRECISAR que, la presente aprobación se realiza bajo el control limitativo de la documentación presentada por la **Sub Gerencia de Liquidación de Obras**, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444, consecuentemente, verificó cada uno de los componentes del contenido del expediente de liquidación; bajo ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales a la Sub Gerencia de Liquidación de obras y a los profesionales que han participado en la elaboración y/o revisión de la referida liquidación.

ARTÍCULO CUARTO. – DEJAR CONSTANCIA que ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni la conformidad de la Liquidación técnica y financiera del proyecto, enerva el derecho de la Municipalidad a reclamar posteriormente al Contratista, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el Artículo 173° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ARTICULO QUINTO. – NOTIFICAR la presente Resolución a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras a fin de que se prosiga con el trámite correspondiente conforme a Ley y bajo responsabilidad, y a la Oficina de Tecnologías de Información para la publicación de la presente Resolución en el portal de transparencia Institucional de la Entidad (www.munidesanmarcos.gob.pe), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
HUARI - ANCASH
Ing. MIGUEL DAVID GIRON CHAVEZ
Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
C.I.P N° 106206

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS
SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS
V°B°