RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 002086 - 2026-MDSM/GDUR/G

EXP: 2678032.005

San Marcos, 23 de octubre del 2026.

EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS:

VISTO:

INFORME N.° 6703–2026–MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO, de fecha 22 de octubre del 2026, sobre la aprobación de la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI N° 2158117.**

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política de Estado, en concordancia con el artículo II del Título preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que: "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú, establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con arreglo a lo establecido en la ley";

Que, el Artículo 195°, inciso 8) de la Constitución Política del Perú, establece que: "los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas, planes nacionales y regionales de desarrollo";

Que, con fecha 24 de abril del 2012 se viabilizó la inversión: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117**; con un monto de inversión de **S/. 4,446,550.00 (Cuatro Millones Cuatrocientos Cuarenta y Seis Mil Quinientos Cincuenta con 00/100 soles).**

Que, con fecha 23 de abril del 2013, el Comité Especial designado con RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 179-2013-MDSM/A, otorgó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN DE MENOR CUANTÍA N°016-2013-MDSM/CE** derivado del proceso de selección de **LICITACIÓN PÚBLICA N° 016-2012-MDSM/CE** a el CONTRATISTA para la elaboración expediente técnico y ejecución de la Obra: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117**; por el monto de **S/ 4,356,173.00 (Cuatro Millones Trescientos Cincuenta y Seis Mil Ciento Setenta y Tres con 00/100 soles)**, al CONSORCIO V&L.

Que, con fecha 09 de mayo del 2013, se suscribió el **CONTRATO N° 13-2013-MDSM/A**, proveniente del proceso ADJUDICACION DE MENOR CUANTIA N° 016-2013-MDSM/CE derivado de LICITACION PUBLICA N°016-2012-MDSM/CE para la para la elaboración expediente técnico y ejecución de la obra: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117**; entre la municipalidad distrital de San Marcos y la CONSORCIO V&L (integrado por las empresas: V&L CORPORACION E.I.R.L con RUC N° 20571333504, GRUSA S.R.L con RUC N° 20445254615) quienes eligen como a su representante legal el Sr. Benancio Felix Vargas Leiva con DNI N° 32295836, por un monto contractual de **S/ 4,356,173.00 (Cuatro Millones Trescientos Cincuenta y Seis Mil Ciento Setenta y Tres con 00/100 soles),** con un plazo de elaboración de Expediente Técnico de treinta (30) días calendarios y plazo de ejecución de obra de doscientos cuarenta (240) días calendarios.

Que, con fecha 05 de agosto del 2013 se aprobó el expediente técnico de la inversión: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117**; mediante **RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°1118-2013-MDSM/A** con un monto de **S/ 4,446,550.00 (Cuatro Millones Cuatrocientos Cuarenta y Seis Mil Quinientos Cincuenta con 00/100 soles),** con un plazo de ejecución de doscientos cuarenta (240) días calendarios.

Que, con fecha 15 de julio del 2013, se suscribió el **CONTRATO N° 190-2013-MDSM/A,** para la contratación de servicio de consultoría de obra para la supervisión de la obra: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117**; que celebro la Municipalidad Distrital de San Marcos y el consultor el sr. ANGEL ZAMATA SUTTI, por un monto

Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

Municipalidad Distrital San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 002086 - 2026-MDSM/GDUR/G

de contrato de **S/ 90,377.00 (Noventa Mil Trescientos Setenta y Siete con 00/100 soles),** con un plazo de supervisión de 255 días.

Que, con fecha 06 de agosto del 2013, se suscribió el **ACTA DE ENTREGA DE TERRENO** de la obra: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117.** Según describe la liquidación de consultoría de supervisión de obra mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N° 1254-2026-MDSM/GDUR/G.**

Que, con fecha 11 de setiembre del 2013, se suscribió el **ACTA DE INICIO** de la obra: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117**. Según describe la liquidación de consultoría de supervisión de obra mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N° 1254-2026-MDSM/GDUR/G.**

Que, con fecha 12 de noviembre de 2013, mediante **RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°1587-2014-MDSM/A,** se aprueba el **ADICIONAL CON DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N°01**, de la obra: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117**. Según describe el Acta de Recepción de Obra.

Que, con fecha 03 de marzo del 2014, se suscribió el **ACTA DE PARALIZACIÓN DE OBRA N°01** hasta cuando se superen los inconvenientes que impide continuar con la ejecución de la obra: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117**, según describe la liquidación de consultoría de supervisión de obra mediante Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural N° 1254-2026-MDSM/GDUR/G y Acta de Recepción de Obra.

Que, con fecha 19 de marzo del 2014, mediante **RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°246-2014-MDSM/A,** se aprobó **la AMPLIACION DE PLAZO DE OBRA N°01** con **dieciséis (16) días** calendarios trasladándose el fin de plazo desde 06/05/2014 hasta 22/05/2014 de la obra: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117**.

Que, con fecha 13 de mayo del 2014, se suscribió el **ACTA DE REINICIO DE OBRA N°01** de la ejecución correspondiente a la obra: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117.** Según describe la liquidación de consultoría de supervisión de obra mediante Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural N° 01254-2026-MDSM/GDUR/G.

Que, con fecha 23 de mayo de 2014, mediante **RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°341-2014-MDSM/A,** se aprueba la **AMPLIACION DE PLAZO DE OBRA N°02** con **setenta y dos (72) días** calendarios de la obra: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117**.

Que, con fecha 04 de agosto de 2014, mediante **RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°394-2014-MDSM/A,** se aprobó, la **AMPLIACION DE PLAZO DE OBRA N°03** con **once (11) días** calendarios de la obra: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117**.

Que, con fecha 13 de agosto del 2014, se suscribió el **ACTA DE CULMINACION DE OBRA** del proyecto denominado: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117.** Según describió la liquidación de consultoría de supervisión de obra mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N° 1254-2026-MDSM/GDUR/G.**

Que, con fecha 19 de agosto del 2014 mediante RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°414-2014-MDSM/A, se designa el Comité de recepción de la obra: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117.**

POR PARTE DE LA MUNICIPALIDAD:

PRESIDENTE	: ING. Fernando Blas Diaz
MIEMBRO	: ING. Wilfredo López Sal y Rosas

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 002086 - 2026-MDSM/GDUR/G

MIEMBRO : ING. Angel Zamata Sutti

MIEMBRO : ING. Humberto N. Corales Roque

Que, con fecha 02 de octubre del 2014, se suscribe el ***ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA,*** *luego de haberse realizado el recorrido y la inspección y constatando que no existe observación alguna en la ejecución de la obra:* ***"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117.***

Que, con fecha 04 de agosto del 2026, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N° 01254-2026-MDSM/GDUR/G** se aprueba la Liquidación de contrato de Consultoría para la Supervisión de la obra: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI: 2158117**; por el monto de S/ 67,009.11 (Sesenta y Siete Mil Nueve con 11/100 soles).

Que, con fecha 07 de julio del 2026, se suscribe el **INFORME N° 3855-2026-MDSM-GDUR/SGLO-AHNJ,** la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita autorización para la aplicación de liquidación y cierre de inversiones de 45 inversiones, dentro de los cuales en el numeral 23 se encuentra el proyecto de inversión: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N°2158117.**

Que, con fecha 10 de julio del 2026, se suscribe el **MEMORANDUM N° 1522-2026-MDSM-GDUR/MDGCH,** memorándum que autoriza a la sub Gerencia de liquidación de obras, dar inicio con el proceso de liquidación, transferencia y cierre del proyecto: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N°2158117.**

Que, con fecha 14 de julio del 2026, mediante **INFORME N° 4014-2026-MDSM-GDUR/SGLO-AHNJ**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras de la Municipalidad Distrital de San Marcos solicitó la actualización de registro de variación de Formato 8ª - Sección C de la Inversión: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N°2158117**, con fines de liquidación y cierre de inversiones.

Que, con fecha 16 de julio del 2026, mediante **MEMORÁNDUM N° 1586-2026-MDSM-GDUR/MDGCH,** la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad distrital de San Marcos aprueba la variación del proyecto en el Formato 8 A – Sección C de la Inversión: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N°2158117**. por la suma de **S/ 46,000.00 (Cuarenta y Seis Mil con 00/100 soles)**

Que, con fecha de recepción 21 de julio del 2026, mediante ***INFORME N°4409-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH,*** *la Sub Gerencia de Liquidación de obras de la Municipalidad Distrital de San Marcos, solicitó los Comprobantes de pago y Reporte SIAF del proyecto de inversión:* ***"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N°2158117.***

Que, con fecha de recepción 05 de agosto del 2026, mediante INFORME N°1288-2026-MDSM/SGT, la Sub Gerencia de la Oficina de Tesorería de la Municipalidad Distrital de San Marcos, deriva los Comprobantes de pago y Reporte SIAF del proyecto de inversión: ***"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N°2158117.***

Que, con fecha 17 de setiembre del 2026, se notificó la **ORDEN DE SERVICIO Y/O TRABAJO N°008480-2026**, al consultor **SANTILLAN BAILON WILDER ELOY** por la contratación de consultoría para la elaboración de la liquidación técnica y financiera del proyecto **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N°2158117,** ejecutada bajo la modalidad de contrata, por la suma de **S/ 30,000.00 (Treinta Mil con 00/100 Soles)** con un plazo de ejecución de 45 días calendarios.

Que, con fecha 18 de setiembre del 2026, mediante **CARTA N° 001-2026-MDSM/OS-8480/LTF-WESB,** se solicitó al área de Liquidaciones la información sobre liquidación de contrato de obra, liquidación de consultoría para supervisión, reportes financieros y actuados del proyecto: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N°2158117.**
Que, con fecha **21 de setiembre del 2026**, mediante **CARTA N° 3339-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH,** la Sub Gerencia de Liquidaciones de Obras responde a lo solicitado, respecto al proyecto: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA**

Municipalidad Distrital San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 002086 - 2026-MDSM/GDUR/G

LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N°2158117. por un plazo de préstamo de **quince (15) dias** calendarios.

Que, con fecha 05 de octubre del 2026, mediante **CARTA N° 002-2026-MDSM/OS-8480/LTF-WESB,** se hace la devolución de la información correspondiente a; liquidación de contrato de obra, liquidación de consultoria para supervisión, reportes financieros y actuados del proyecto: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N°2158117.** el **ACTA DE VERIFICACION FISICA DE OBRA,** del Proyecto: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N°2158117.**

Que, con fecha 21 de octubre del 2026, mediante **CARTA N° 003-2026-MDSM/OS-8480/LTF-WESB,** el consultor de la elaboración de la liquidación técnica y financiera del proyecto denominado: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N°2158117,** presentó el informe final de liquidación técnica financiera del proyecto.

Que, con fecha 21 de octubre del 2026, mediante **CARTA N° 3700-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH,** la subgerencia de liquidación de obras, notificó a la comisión de verificación y liquidación, el expediente de liquidación técnica - financiera del proyecto: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N°2158117,** para su revisión y conformidad.

Que, con fecha 21 de octubre del 2026, se suscribe el **ACTA DE OPINIÓN FAVORABLE DE LA LIQUIDACIÓN DE PROYECTO** denominado: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N°2158117,** debidamente firmado por la comisión de verificación y liquidación de proyectos de inversión.

Que, con fecha 22 de octubre del 2026, mediante **CARTA N° 265-2026-MDSM/CVL/PRESIDENTE,** la comisión de verificación y liquidación remitió la conformidad a la liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N°2158117,** donde indicó que se tiene un monto total girado de **S/ 4,333,381.88 (Cuatro Millones Trescientos Treinta y Tres Mil Trescientos Ochenta y Uno con 88/100 soles),** y como valor final del proyecto de **S/ 4,379,381.88 (Cuatro Millones Trescientos Setenta y Nueve Mil Trescientos Ochenta y Uno con 88/100 Soles);** asimismo se suscribió el **ACTA DE OPINIÓN FAVORABLE DE LA LIQUIDACIÓN DE PROYECTO** debidamente firmado por la comisión de verificación y liquidación de proyectos de inversión para la continuidad del trámite del expediente de liquidación técnica y financiera del proyecto antes mencionado.

"(...)

V. ANÁLISIS FINANCIERO DEL PROYECTO

5.1. RESUMEN DE GASTOS SEGÚN ESPECIFICA DE GASTOS

A continuación, se muestra los montos pagados según reporte financiero de la inversión, que reporta un monto de ***S/. 4,333,381.88 (Cuatro Millones Trescientos Treinta Tres Mil Trescientos Ochenta y Uno con 88/100 Soles).***

1. MONTOS PAGADOS EN LA EJECUCION, SUPERVISION Y GESTION DEL PROYECTO

1.1. MONTOS PAGADOS EN LA EJECUCIÓN DE PROYECTO

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	C/P	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
1363	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	1575	21/05/2013	2.6. 2 2. 4 2	S/ 827,672.87
1363	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L. / BANCO DE LA NACION	1589	21/05/2013	2.6. 2 2. 4 2	S/ 43,561.73
4207	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	5398	7/11/2013	2.6. 2 2. 4 2	S/ 116,607.08
4207	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L. / BANCO DE LA NACION	5399	7/11/2013	2.6. 2 2. 4 2	S/ 4,858.63
4946	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	6411	13/12/2013	2.6. 2 2. 4 2	S/ 930,460.42
4946	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L./BANCO DE LA NACION	6412	13/12/2013	2.6. 2 2. 4 2	S/ 38,769.18
0057	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	0010	6/02/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 256,594.57

Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

Municipalidad Distrital San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 002086 - 2026-MDSM/GDUR/G

0057	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L. / BANCO DE LA NACION	0047	6/02/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 10,691.44
0261	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	0341	5/03/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 251,842.84
0261	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L./BANCO DE LA NACION	0241	5/03/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 10,493.45
0526	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	0656	8/04/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 185,853.33
0526	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L./ BANCO DE LA NACION	0657	8/04/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 7,743.89
1115	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	1365	5/08/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 310,000.00
1115	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	1365	5/08/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 210,802.65
1115	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L. / BANCO DE LA NACION	1366	5/08/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 21,700.11
1843	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	2712	30/10/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 184,613.27
1843	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L. / BANCO DE LA NACION	2713	30/10/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 7,692.22
1845	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	2710	30/10/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 3,613.20
1845	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L. / BANCO DE LA NACION	2711	30/10/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 150.55
1846	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	2714	30/10/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 310,000.00
1846	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	2714	30/10/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 310,000.00
1846	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	2714	30/10/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 188,465.29
1846	G	20571333504	V & L CORPORATIONS E.I.R.L.	V & L CORPORATIONS E.I.R.L. / BANCO DE LA NACION	2715	30/10/2014	2.6. 2 2. 4 2	S/ 33,686.05
							TOTAL, MONTO PAGADO POR EJECUCION DE PROYECTO	S/ 4,265,872.77

1.2. MONTOS PAGADOS POR SERVICIO DE SUPERVISION DE PROYECTO

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	C/P	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
4432	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL	5758	21/11/2013	2.6. 8 1. 4 3	S/ 7,953.18
4432	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL/ BANCO DE LA NACION	5759	21/11/2013	2.6. 8 1. 4 3	S/ 1,084.52
4462	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL	5754	21/11/2013	2.6. 8 1. 4 3	S/ 12,546.20
4462	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL / BANCO DE LA NACION	5755	21/11/2013	2.6. 8 1. 4 3	S/ 2,018.95
4462	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	7277	21/01/2014	2.6. 8 1. 4 3	S/ 2,259.43
0132	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL	0216	25/02/2014	2.6. 8 1. 4 3	S/ 12,376.26
0132	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL/BANCO DE LA NACION	0217	25/02/2014	2.6. 8 1. 4 3	S/ 1,791.23
0132	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	068-CSC	6/03/2015	2.6. 8 1. 4 3	S/ 2,259.43
0363	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL	0467	14/03/2014	2.6. 8 1. 4 3	S/ 1,730.78
0363	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL/BANCO DE LA NACION	0468	14/03/2014	2.6. 8 1. 4 3	S/ 543.10
0363	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	082-CSC	6/03/2015	2.6. 8 1. 4 3	S/ 2,259.43
0408	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL	0773	15/04/2014	2.6. 8 1. 4 3	S/ 1,653.54
0408	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL / BANCO DE LA NACION	0774	15/04/2014	2.6. 8 1. 4 3	S/ 533.59
0408	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	086-CSC	9/03/2015	2.6. 8 1. 4 3	S/ 2,259.42
0818	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL	1464	11/08/2014	2.6. 8 1. 4 3	S/ 2,954.24
0818	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL / BANCO DE LA NACION	1465	11/08/2014	2.6. 8 1. 4 3	S/ 328.25
1526	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL	2239	19/09/2014	2.6. 8 1. 4 3	S/ 8,277.08
1526	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL / BANCO DE LA NACION	2240	19/09/2014	2.6. 8 1. 4 3	S/ 919.68
1706	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL	2605	20/10/2014	2.6. 8 1. 4 3	S/ 2,934.72

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL V° B° SAN MARCOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS V°B° SAN MARCOS

Municipalidad Distrital San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 002086 - 2026-MDSM/GDUR/G

1706	G	10296187858	ZAMATA SUTTI ANGEL	ZAMATA SUTTI ANGEL / BANCO DE LA NACION	2683	28/10/2014	2.6. 8 1. 4 3	S/ 326.08
							TOTAL, MONTO PAGADO POR SERVICIO DE SUPERVISION	S/ 67,009.11

1.3. MONTOS PAGADOS DURANTE LA GESTION DE PROYECTOS

SIAF	FASE	RUC	PROVEEDOR	GIRO A NOMBRE	C/P	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
0758	G	10322907325	CANARES LEYVA IGNACIA HERLINDA	CANARES LEYVA IGNACIA HERLINDA	1045	6/05/2013	2.6. 2 2. 4 5	S/ 500.00
							TOTAL, MONTO PAGADO DURANTE LA GESTION DE PROYECTO	S/ 500.00
							MONTO TOTAL GIRADO DE PROYECTO:	S/ 4,333,381.88

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS – GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL – V° B°

5.2. COSTOS FINANCIEROS REALES Y VALOR FINAL DEL PROYECTO

El costo final del proyecto denominado: ***"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2158117,*** *asciende qa la suma de* ***S/ 4,379,381.88 (Cuatro Millones Trescientos Setenta y Nueve Mil Trescientos Ochenta y Uno con 88/100 Soles).*** *Como se detalla a continuación:*

ITEM	CONCEPTOS	MONTO (S/.)
01	EJECUCIÓN DE OBRA	S/ 4,265,872.77
01.01	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°01	S/ 121,465.71
01.02	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°02	S/ 969,229.60
01.04	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°04	S/ 267,286.01
01.05	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°05	S/ 262,336.29
01.06	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°06	S/ 193,597.22
01.07	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°07	S/ 542,502.76
01.08	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°08	S/ 3,763.75
01.09	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°09	S/ 192,305.49
01.10	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°10	S/ 842,151.34
01.11	PAGO POR CONCEPTO DE SOLICITUD DE ADELANTO DIRECTO	S/ 871,234.60
02	SUPERVISIÓN DE OBRA	S/ 67,009.11
02.01	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°01	S/ 16,824.58
02.03	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°03	S/ 16,426.92
02.04	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°04	S/ 4,533.31
02.05	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°05	S/ 4,446.55
02.06	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°06	S/ 3,282.49
02.07	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°07	S/ 9,196.76
02.09	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°09	S/ 3,260.80
02.10	PAGO POR CONCEPTO DE ELABORACION DEL INFORME DE COMPATIBILIDAD	S/ 9,037.70
03	GESTION DE PROYECTO	S/ 500.00
03.01	PAGO POR SERVICIO PRESTADO COMO RESPONSABLE PARA EL PROYECTO	S/ 500.00
04	LIQUIDACIÓN	S/ 46,000.00
04.01	PAGO POR SERVICIO DE GESTOR ADMINISTRATIVO DEL PROYECTO	S/ 5,000.00
04.02	PAGO POR SERVICIO DE ESPECIALISTA ADMINISTRATIVO PARA LA LIQUIDACIÓN DEL PROYECTO	S/ 4,000.00
04.03	PAGO POR SERVICIO DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO PARA LA ELABORACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERO DEL PROYECTO	S/ 7,000.00
04.04	PAGO POR SERVICIO DE CONSULTOR DE ELABORACIÓN DE LIQUIDACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERO DEL PROYECTO	S/ 30,000.00
	VALOR FINAL DEL PROYECTO	S/ 4,379,381.88

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS – SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS – V°B°

A continuación, se muestra el cuadro resumen del costo final del proyecto:

Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

Municipalidad Distrital San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 002086 - 2026-MDSM/GDUR/G

DESCRIPCIÓN - COMPONENTE	COSTO DE INVERSIÓN ACTUALIZADO
Ejecución de Obra	S/ 4,265,872.77
Supervisión de Obra	S/ 67,009.11
Gestión de Proyecto	S/ 500.00
Liquidación	S/ 46,000.00
TOTAL, COSTO FINAL DEL PROYECTO	**S/ 4,379,381.88**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS – GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL V° B°

VI. CONCLUSIONES

- ✓ *De la Evaluación realizada se considera que la liquidación técnica y financiera **cumple con los requisitos técnicos y administrativos** exigidos en la Directiva de Liquidación Técnica y Financiera – Transferencia – Cierre de proyectos ejecutados en la modalidad de administración directa y contrato de la municipalidad distrital de San Marcos, aprobada con Resolución de **Gerencia Municipal N°078-2024-MDSM-GM**. Por lo tanto, Esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, solicita aprobar mediante acto resolutivo el informe de liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI 2158117,** por el monto final del proyecto de **S/ 4,379,381.88 (Cuatro Millones Trescientos Setenta y Nueve Mil Trescientos Ochenta y Uno con 88/100 Soles).** para su posterior registro en el formato N°09 – registro de cierre de inversiones en el banco de inversiones.*
- ✓ *Se solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural Autorizar a la Subgerencia Continuar con los trámites correspondientes para su transferencia del proyecto en mención.*
- ✓ *Se solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural realizar la emisión de la Resolución de Aprobación de la Liquidación técnica y financiera del proyecto en mención, para para su posterior registro en el Banco de Inversiones, en el Formato N° 09 Sección C Inversión culminada con liquidación física y financiera.*
- ✓ *La Sub Gerencia de Liquidación de Obra DEJA CONSTANCIA que, ni la suscripción de Acta de Recepción de la Obra, ni la conformidad de la liquidación de Técnica y financiera del proyecto enerve el derecho de la Municipalidad Distrital de San Marcos a reclamar posteriormente al contratista, por defectos y/o vicios ocultos, conforme a los dispuestos en el Artículo 173 de Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.*

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS – SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS V°B°

VII. RECOMENDACIONES

*7.1. Se recomienda proceder con la **APROBACION MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO** y continuidad del trámite para su reconocimiento de pago correspondiente del Liquidador del Proyecto.*

7.2. Una vez emitida el acto resolutivo el expediente de liquidación debe ser devuelto a esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, para su resguardo y archivamiento.

Que, de acuerdo con la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, Título Preliminar, Artículo IV. Principios del procedimiento administrativo, numeral 1.7 Principio de Presunción de Veracidad: "En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario".

Por lo tanto, estando a los fundamentos precedentes se determina que la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH" CON CUI N° 2158117,** resulta procedente los fundamentos expuestos en la **CARTA N° 003-2026-MDSM/OS-8480/LTF-WESB,** de fecha 21 de octubre del 2026; **CARTA N° 3700-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH,** de fecha 21 de octubre del 2026; **CARTA N° 265-2026-MDSM/CVL/ PRESIDENTE,** de fecha 22 de octubre del 2026.

FACULTAD DE APROBACIÓN:

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la **RESOLUCION DE ALCALDIA N°278-2024-MDSM-A,** con fecha 11 de julio del 2024, asimismo tiene la facultad de aprobar mediante Resolución, las liquidaciones de los contratos de ejecución y consultoria de obras, conforme a la Ley de

Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

Municipalidad Distrital San Marcos

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 002086 - 2026-MDSM/GDUR/G

Contrataciones del Estado y su Reglamento, concedida mediante Resolución de Alcaldía N° 170-2023-MDSMA, de fecha 06 de junio del 2023;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. – APROBAR la Liquidación Técnica - Financiera del Proyecto: **"CREACION DEL POLIDEPORTIVO EN LA LOCALIDAD DE CHALLHUAYACO, CENTRO POBLADO DE CHALLHUAYACO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH", CON CUI N° 2158117,** con un costo final de **S/ 4,379,381.88 (Cuatro Millones Trescientos Setenta y Nueve Mil Trescientos Ochenta y Uno con 88/100 soles),** para su posterior Registro en el Formato N°09 – Registro de Cierre de Inversión en el Banco de Inversiones.

DESCRIPCIÓN - COMPONENTE	COSTO DE INVERSIÓN ACTUALIZADO
Ejecución de Obra	S/ 4,265,872.77
Supervisión de Obra	S/ 67,009.11
Gestión de Proyecto	S/ 500.00
Liquidación	S/ 46,000.00
TOTAL, COSTO FINAL DEL PROYECTO	**S/ 4,379,381.88**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL SAN MARCOS – SUB GERENCIA DE LIQUIDACIÓN DE OBRAS V°B°

ARTÍCULO SEGUNDO. – AUTORIZAR a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, continuar con los trámites correspondientes para la transferencia del proyecto en mención.

ARTÍCULO TERCERO. – PRECISAR que, la presente aprobación se realiza bajo el control limitativo de la documentación presentada por la **Sub Gerencia de Liquidación de Obras**, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444, consecuentemente, verificó cada uno de los componentes del contenido del expediente de liquidación; bajo ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales a la Sub Gerencia de Liquidación de obras y a los profesionales que han participado en la elaboración y/o revisión de la referida liquidación.

ARTÍCULO CUARTO. – DEJAR CONSTANCIA que ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni la conformidad de la Liquidación técnica y financiera del proyecto, enerva el derecho de la Municipalidad a reclamar posteriormente al Contratista, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el Artículo 173° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ARTICULO QUINTO. – NOTIFICAR la presente Resolución a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras a fin de que se prosiga con el trámite correspondiente conforme a Ley y bajo responsabilidad, y a la Oficina de Tecnologías de Información para la publicación de la presente Resolución en el portal de transparencia Institucional de la Entidad (www.munidesanmarcos.gob.pe), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
HUARI - ANCASH

Ing. MIGUEL DAVID GIRON CHAVEZ
Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
C.I.P. Nº 106206

C.c.//Archivo:
GDUR

Jr. Progreso N° 332 – E-mail: gdur@munidesanmarcos.gob.pe

Municipalidad Distrital San Marcos